

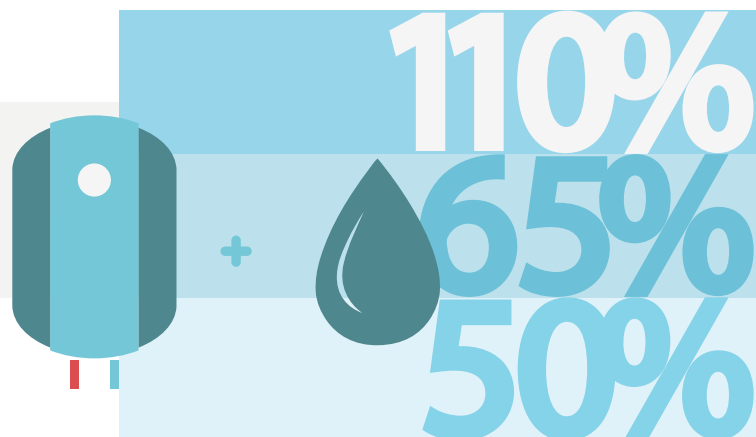
IL GIUSTO TRATTAMENTO DELL'ACQUA

condizionamento chimico

addolcimento

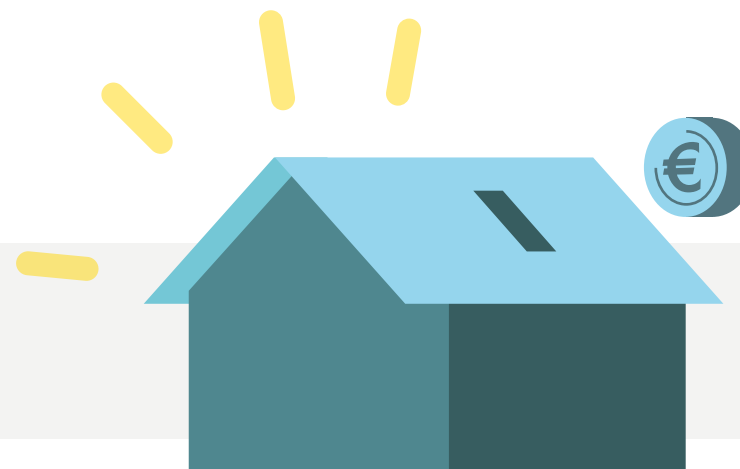
filtrazione

**NECESSARIO E OBBLIGATORIO,
MIGLIORA L'EFFICIENZA DEGLI IMPIANTI
DI CLIMATIZZAZIONE, ACQUA CALDA SANITARIA
E IMPIANTI SOLARI TERMICI**



**PUÒ ESSERE DETRATTO
FINO 50% CON IL BONUS RISTRUTTURAZIONI,
AL 65% TRAMITE L'ECOBONUS
O AL 110% GRAZIE AL NUOVO SUPERBONUS**

**OLTRE ALLE DETRAZIONI FISCALI, È POSSIBILE RICHIEDERE
LA CESSIONE DEL CREDITO E LO SCONTO IN FATTURA
PER LE TECNOLOGIE DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA**



La Legge di Bilancio 2022 (LEGGE n. 234 del 30 dicembre 2021) **ha prorogato e rimodulato il superbonus 110% fino al 2025**, allineando sempre la scadenza per i lavori “trainati” a quella dei lavori “trainanti”.

Fra le spese incentivabili rientrano i lavori per il trattamento dell’acqua negli impianti per il comfort nell’edilizia (c.d. interventi trainati) necessari per il raggiungimento dei requisiti minimi di prestazione energetica previsti dal **Decreto interministeriale 26 giugno 2015** (c.d. Decreto “Requisiti minimi”).

Una buona qualità dell’acqua previene inefficienza energetica e guasti negli impianti termici.

Approfondimenti nella **guida AQUA ITALIA** alla scelta del trattamento dell’acqua negli impianti per la climatizzazione, per la produzione di acqua calda sanitaria (ACS) e negli impianti solari termici.

Beneficiario	Rif. normativo	Aliquota	SAL 30%	SAL 60%	Scadenza finale
Condomini Persone fisiche proprietarie o comproprietarie di edifici plurifamiliari da 2 a 4 u.i. autonomamente accatastate Onlus, ApS, AdV	art. 119, comma 9, lettere a) e d-bis) del D.L. n. 34/2020	110%			31/12/2023
		70%			31/12/2024
		65%			31/12/2025
Persone fisiche	art. 119, comma 9, lettera b) del D.L. n. 34/2020	110%	30/06/2022		31/12/2022
IACP e cooperative di abitazione a proprietà indivisa	art. 119, comma 9, lettera c) e d) del D.L. n. 34/2020	110%		30/06/2023	31/12/2023

5 BUONE RAGIONI PER MIGLIORARE LA QUALITÀ DELL'ACQUA NEGLI IMPIANTI TERMICI (ACS E RISCALDAMENTO)

1

Il trattamento acqua di impianti ACS e riscaldamento è necessario e obbligatorio. Possono accedere al Superbonus gli interventi effettuati da:

- Condomini
- Proprietari di prima casa
- Proprietari di seconda casa (vale solo su un immobile)
- Istituti autonomi case popolari, cooperative di abitazione a proprietà indivisa
- Onlus e associazioni di volontariato, associazioni e società sportive dilettantistiche

2

Gli interventi di trattamento acqua come filtrazione, condizionamento chimico e addolcimento portano numerosi vantaggi:

una buona qualità dell'acqua previene la formazione di calcare, corrosioni, fanghi e depositi e mantiene l'efficienza energetica degli impianti termici negli edifici (comprese caldaie e sistemi correlati)

3

Per accedere al Superbonus 110% e all'Ecobonus per le ristrutturazioni, l'intervento di trattamento acqua deve essere realizzato insieme a:

- sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale sulle parti comuni
- sostituzione di impianti di climatizzazione invernale sugli edifici unifamiliari o sulle unità immobiliari di edifici plurifamiliari

4

È possibile accedere alla cessione del credito e allo sconto in fattura:

- al 50% per interventi di ristrutturazione edilizia **fino al 31 dicembre 2024**
- al 65% per riqualifica energetica degli edifici **fino al 31 dicembre 2025**

5

Gli interventi incentivabili possono raggiungere un tetto massimo di spesa di 30.000 euro. L'incentivo è ripartito tra i 5 e i 10 anni a seconda dell'aliquota prevista.

Non dimenticare che puoi accedere al Superbonus per interventi di trattamento acqua anche se congiuntamente esegui interventi di isolamento termico sugli involucri o installazione di impianti solari fotovoltaici