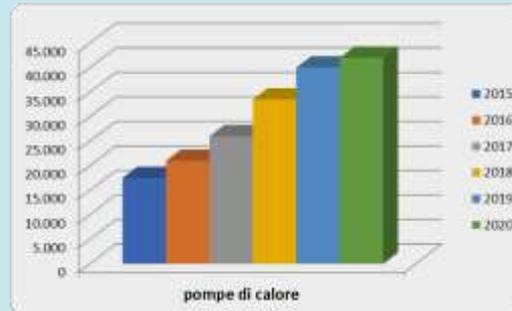
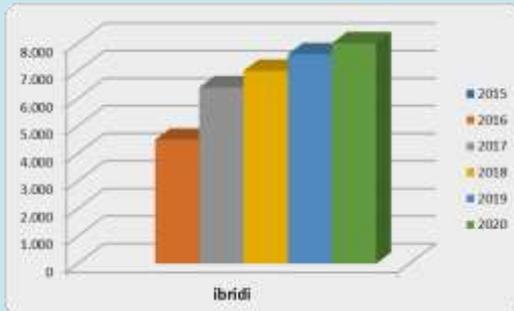
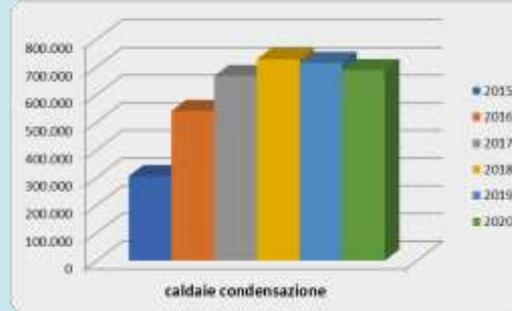
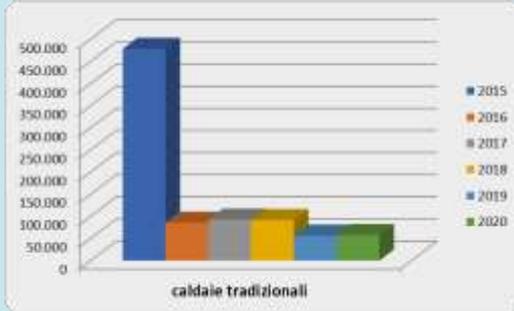


Superbonus, una misura chiave nel solco del Green Deal europeo

Ing. Federico Musazzi
ANIMA Confindustria



Un mercato nazionale che cambia molto velocemente



(elaborazioni su dati Ufficio Studi ANIMA)

La «svolta epocale»

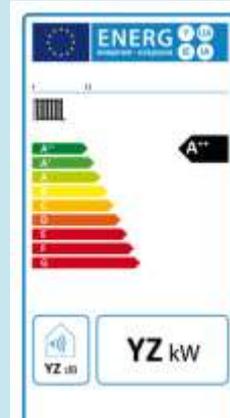
- **oltre 60%** quota di mercato degli apparecchi di tipo tradizionale nel 2015
- **solo 7%** quota di mercato degli apparecchi di tipo tradizionale oggi

Il problema è il tasso di sostituzione degli apparecchi esistenti ad oggi ancora troppo basso

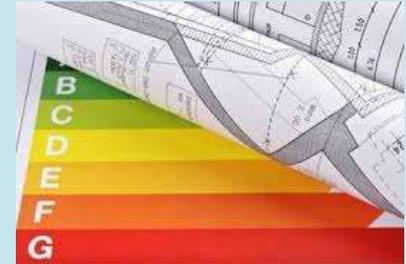
Età media caldaie installate >18 anni

I principali driver del cambiamento

requisiti di prodotto



requisiti di sistema



incentivi





ANIMA[®]
CONFINDUSTRIA
MECCANICA VARIA



14 ottobre 2020 - pubblicata la **Renovation Wave** della Commissione Europea

Frans Timmermans

(European Commission Executive Vice-President for the European Green Deal):



“We want everyone in Europe to have a home they can light, heat, or cool without breaking the bank or breaking the planet. The Renovation Wave will improve the places where we work, live and study, while reducing our impact on the environment and providing jobs for thousands of Europeans. We need better buildings if we want to build back better”



35 milioni di
edifici da
rinnovare

160.000
occupati in più
nelle costruzioni
green

Superbonus
110% come
possibile best
practice UE

Edifici residenziali, numero e superficie al 2018, per epoca di costruzione

Epoca di costruzione	Numero edifici	m ²
<1919	1.832.503	824.318.007
19-45	1.327.007	596.929.863
46-60	1.700.834	765.089.112
61-70	2.050.830	922.528.420
71-80	2.117.649	952.585.727
81-90	1.462.766	657.998.570
91-2000	871.017	391.811.090
2001-2005	465.092	209.213.142
2006-2011	359.991	161.935.377
2011-2018	232.714	104.682.143
Totale	12.420.403	5.587.091.450

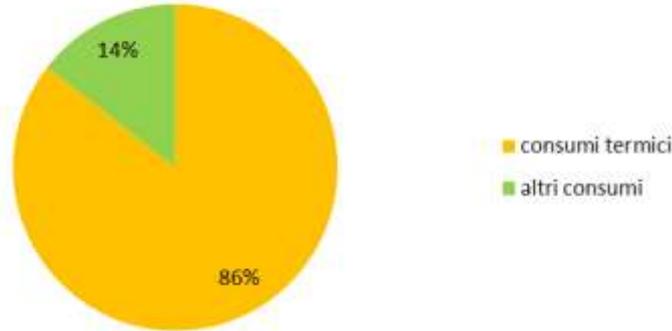
(da Piano Nazionale Integrato per l'Energia e il Clima 2019)

12,42 milioni di edifici con **quasi 32 milioni** di abitazioni

Oltre il **60%** con **più di 45 anni**, precedente alla prima legge sul risparmio energetico

oltre il 25% con consumi annuali da un minimo di 160 kWh/m² anno a oltre 220 kWh/m²

unità abitative residenziali



La grande maggioranza dei consumi delle nostre abitazioni dipende da come le riscaldiamo, le raffreschiamo e produciamo l'acqua sanitaria

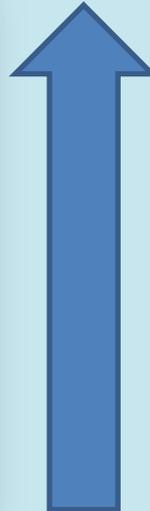
Secondo uno studio dell'OIPE* nell'ultima decade i prezzi pagati dalle famiglie italiane sono cresciuti del 35 per cento per l'elettricità e del 23 per cento per il gas, molto più dell'inflazione. Nel 2017 vi erano **2,2 milioni di famiglie in povertà energetica**, ovvero l'8,7 per cento del totale, in crescita di 0,1 punti percentuali rispetto al 2016

Secondo una recente ricerca RSE (Ricerca Sistema Energetico) sulle abitudini di consumo energetico delle famiglie italiane, il **74% degli intervistati dimostra una propensione verso una partecipazione più attiva all'interno del sistema energetico**

*Osservatorio italiano per la povertà energetica



ANIMA[®]
CONFINDUSTRIA
MECCANICA VARIA



Con un intervento di efficientamento energetico di DUE CLASSI di efficienza, è stato stimato che in media il valore dell'immobile viene aumentato del **15%**



Superate le criticità del 2019: art. 10 DL 34/2019 (DL Crescita)



ANIMA[®]
CONFINDUSTRIA
MECCANICA VARIA



Cancellato lo sconto in fattura per Ecobonus e Sismabonus: approvato emendamento alla Manovra

La Commissione Bilancio del Senato ha abrogato i contestati commi dell'articolo 10 del Decreto Crescita, Battipaglia (CNA Installazione Impianti): "Una vittoria dell'artigianato e delle piccole imprese"



art. 121 DL 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 (**DL Rilancio**)

- ❑ i cessionari e i fornitori possono cedere i crediti d'imposta ad altri soggetti, *ivi inclusi gli istituti di credito e gli altri intermediari finanziari, con facoltà di successiva cessione*
- ❑ possibilità di cessione del credito anche per *interventi di efficienza energetica di cui all'articolo 14 del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63 e di recupero del patrimonio edilizio* di cui all'articolo 16-bis, comma 1, lettere a) e b), del TUIR



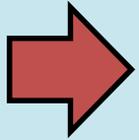
L'Accordo ANIMA - INTESA SANPAOLO

- sostenere le Imprese nella fase di esecuzione di lavori
- rendere liquidi i crediti di imposta acquisiti tramite lo sconto in fattura, con la finalità di immettere la necessaria liquidità funzionale alla riduzione dell'esposizione finanziaria

Dal sistema ANIMA «casa delle tecnologie impiantistiche» un insieme di iniziative sinergiche per concretizzare le potenzialità del superbonus

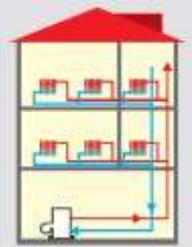


- ✓ sezione **sito** con aggiornamenti legislativi e approfondimenti
- ✓ **consulenza tecnica** e supporto alle Imprese
- ✓ **raccolta FAQ** ed elaborazione position paper
- ✓ **simulazioni** doppio salto di classe
- ✓ **area advocacy** e proposte migliorative



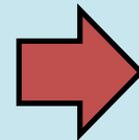
1

Isolamento termico delle superfici opache > 25% sup. disperdente (tetto e fondazioni su vani freddi incluse)



2

Efficientamento del Riscaldamento Centralizzato per la climatizzazione invernale



3

Efficientamento del Riscaldamento Autonomo per la climatizzazione invernale



ZONA CLIMATICA	CLASSE ENERGETICA EX-ANTE
C - D - E	C - D - E - F - G

Per il condominio, valutazione di due casi: produzione acs autonoma (boiler el.) o centralizzata

75 CASI INIZIALI



In base alle nostre valutazioni il doppio salto di classe è spesso raggiungibile anche senza interventi sull'involucro. In molti degli altri casi è sufficiente effettuare piccoli interventi, ad esempio sostituendo gli infissi o attuare un corretto trattamento dell'acqua, per ridurre i consumi di un ulteriore 10-15% e consentire il salto di due classi



ANIMA[®]
CONFINDUSTRIA
MECCANICA VARIA



Un'occasione storica ma con alcuni punti di riflessione e miglioramento

- Effetti attesi concretamente dal 2021. A oggi uno degli effetti - non voluto - è stato un rallentamento del mercato in attesa della piena attuazione del provvedimento
- Interventi impiantistici mediamente più veloci, ma i meccanismi del doppio salto di classe per i condomini richiedono tempo
- La filiera delle costruzioni è una filiera reattiva ma lunga. Adeguarsi alle novità richiede sforzi di molteplici soggetti e gli orizzonti temporali devono essere necessariamente di medio e lungo periodo

Necessaria una proroga oltre il 2021

Un'occasione storica ma con alcuni punti di riflessione e miglioramento

- I massimali di spesa per le varie categorie di prodotto/intervento non sono equamente remunerativi e vanno chiariti meglio i costi inclusi (installazione si/no, quali opere complementari?)
- i requisiti tecnici per l'accesso ai diversi strumenti d'incentivazione (Superbonus, Ecobonus, Conto Termico) non sono sempre coerenti
- Tecnologie nuove o emergenti richiedono una considerazione in più. Ad esempio pompe di calore a gas a motore endotermico, apparecchi ibridi

**Necessario rettificare i DM attuativi 6 agosto
«Requisiti Tecnici» e «Asseverazioni»**



ANIMA[®]
CONFINDUSTRIA
MECCANICA VARIA



Un'occasione storica ma con alcuni punti di riflessione e miglioramento

- ❑ Il Superbonus non deve farci dimenticare l'effetto negli anni del «normale» Ecobonus
- ❑ Esistono possibilità di rafforzare l'Ecobonus lavorando in diversi ambiti
 - Eliminare le sovrapposizioni con il bonus casa
 - Focalizzare ulteriormente l'incentivo su edifici tipici anni '60- '70 e '80 con scarichi fumi non adeguati
 - Introdurre una premialità addizionale per interventi che integrano totalmente o in parte le fonti rinnovabili
 - Estendere alla ventilazione meccanica controllata

Necessario potenziare l'Ecobonus



ANIMA[®]
CONFINDUSTRIA
MECCANICA VARIA



Grazie per l'attenzione

Ing. Federico Musazzi
(musazzi@anima.it)

Responsabile associativo Assoclimate e Assotermica

